

Заседание Правления СНТ «Союз» от 17.04.2022 года

М.О. г. Орехово-Зуево
Поселок Снопки Новый территория СНТ «Союз»
Заседание проводится в заочной форме.
(заседание проводится с помощью ауди и видеосвязи по WhatsApp)

Повестка заседания:

1. Отчет Председателя Товарищества Романова М.Н. о проделанной работе за период с июня 2021 года по апрель 2022 года.
2. О форме и дате проведения очередного ОС-2022.
3. Утверждение состава счетной комиссии, в количестве 3-х человек: Хачатурян Л.В. участок № 659, Колесова Т.П. участок № 202, Гладких Е.Ф. участок № 249
4. Утверждение повестки очно-заочного очередного ОС-2022 г. и о размещении за 14 дней до начала голосования, на сайте СНТ «Союз» и на досках информации следующей информации:
 - а). Повестка ОС-2022.
 - б). Утверждение состава счетной комиссии.
 - в). Отчет Председателя Товарищества о проделанной работе за период с июня 2021 года по апрель 2022 года.
 - г). Проект сметы на 2022 год.
 - д). Бюллетеня для голосования, с возможностью скачать и распечатать его.
5. Рассмотрение графика приемных часов в Правлении СНТ «Союз» на летний период.
6. Рассмотрение даты подачи воды на летний период 2022 года на земельные участки.
7. Рассмотрение вопроса о запрете въезда грузового транспорта на территорию СНТ «Союз» с максимальной массой свыше 3,5 т. в период с 18 апреля и до 20 мая 2022 года и штрафа в размере 1500 рублей

Повестку очного заседания Правления приняли единогласно.

Протокол заседания Правления от 17.04.2022 года

По вопросу № 1: Председатель Товарищества СНТ «Союз» Романов М.Н. отчитался за проделанную работу за период с июня 2021 года по апрель 2022 года.

Отчет Председателя Товарищества СНТ «Союз» за период с июня 2021 года по апрель 2022 года год принят единогласно.

По вопросу № 2: предлагается очередное Общее Собрание 2022 г провести в очно-заочной форме. Уведомив при этом членов СНТ «Союз» за 14 дней до начала Общего Собрания 2022 г. посредством размещения информации на сайте СНТ и на досках объявлений на территории СНТ «Союз». Дату начала очередного ОС 2022 года предлагается установить 01 мая 2022 года.

Предложение принято единогласно.

По вопросу № 3: утвердить счетную комиссию в количестве 3-х человек и в следующем составе: Хачатурян Л.В. участок № 659, Колесова Т.П. участок № 202, Гладких Е.Ф. участок № 249

Предложение принято единогласно.

По вопросу № 4: Председатель Товарищества Романов М.Н. предложил проект повестки очередного Общего Собрания 2022 г., вопросы которой предлагается включить в бюллетень для голосования.

Повестка очно-заочного очередного Общего Собрания 2022 г.:

1. Утверждение состава счетной комиссии по предложению Правления на основании Протокола заседания Правления от 17 апреля 2022 года в составе Хачатурян Л.В. участок № 659, Колесова Т.П. участок № 202, Гладких Е.Ф. участок № 249.

2. Отчет Председателя Товарищества за период с июня 2021 года по апрель 2022 года.

3. Утверждение сметы на 2022 год, в соответствии с которой членские (эксплуатационные) взносы в 2022 году составят 17 руб. за 1м² фактической площади земельного участка или 10 200 рублей с участка размером 600 м².

4. Продление на 2022 год целевого взноса за счетчик АСКУЭ с фонарным освещением для тех, кто его не внес, в размере 17 500 руб. без внутридомового дисплея.

5. Продление на 2022 год целевого взноса для тех, кто его не внес, в размере 6 000 рублей с участка на межевание ЗОП (земель общего пользования).

6. Продление на 2022 год целевого взноса для тех, кто его не внес, в размере 12 000 рублей с участка на установку железобетонных опор.

7. На период 2022 года оплату въезда грузового транспорта максимальной массы установить: -до 3,5 т. - 50 руб.; -до 12 т. - 100 руб.; -до 20 т. – 150 руб.; -свыше 20 т. – 200 руб.

8. Принятие новых членов в СНТ «Союз», согласно поданных заявлений в количестве 26 человек (список прилагается).

9. Одобрить заявления от членов Товарищества, не имеющих задолженностей, о возможности оформления земельных участков в границах фактически сложившегося многолетнего землепользования в личную собственность, без ущерба другим членам Товарищества:

Уч. 333 – Дронова Ольга Николаевна

Уч. 670 – Родермель Ирина Федоровна

10. Передача на безвозмездной основе объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования СНТ в собственность ПАО «Россети Московский регион» - линии ВЛ 0,4 Кв, назначить уполномоченного представителя в лице Романова Михаила Николаевича для выполнения данного решения и обеспечить доступ представителей ПАО «Россети Московский регион» на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.)

11. Безвозмездное приобретение земельного участка № 430 в собственность СНТ «Союз».

Повестка очно-заочного очередного Общего Собрания утверждена единогласно.

По вопросу № 5:

Установить график приема садоводов с мая по октябрь: суббота с 15.00 до 18.00, воскресенье с 11.00 до 13.00

Решение принято единогласно.

По вопросу № 6:

Председателем Товарищества СНТ «Союз» Романовым М.Н. предложено осуществить пробную подачу воды на участки на летний период 1 мая 2022 года

Решение принято единогласно.

По вопросу № 7:

Запретить въезд грузового транспорта на территорию СНТ «Союз» с максимальной массой свыше 3,5 т. в период с 18 апреля и до 20 мая 2022 года и штрафа в размере 1500 рублей.

Решение принято единогласно.

Председатель Товарищества СНТ «Союз» _____

М.Н. Романов

Секретарь СНТ «Союз» _____

О.Ю. Борисенко

